



## Bestemmingsplan "Driesteek 7", gemeente Zutphen



Burgemeester en wethouders van Zutphen maken, op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), bekend dat zij het volgende bestemmingsplan aan het voorbereiden zijn:

### ***Bestemmingsplan "Driesteek 7", gemeente Zutphen***

Het bestemmingsplan ziet op het ontwikkelen van een zorgboerderij, waarvoor 500 m<sup>2</sup> bebouwing ten behoeve van deze functie mogelijk wordt gemaakt. De bestaande bebouwing exclusief de woning en de schuur met een oppervlakte van ca. 1.100 m<sup>2</sup> zal worden gesloopt. De schuur die gehandhaafd blijft zal (deels) gebruikt worden voor opslag van volumineuze goederen. Het gehele perceel zal op natuurlijke wijze moeten worden ingericht zodat de landschappelijke waarden worden verbeterd, conform de waarden van het nationaal landschap "Graafschap" waarin het perceel ligt.

### ***Procedure***

Op grond van artikel 1.3.1 lid 2 Bro wordt gemeld dat over dit voornemen nu nog geen zienswijzen naar voren kunnen worden gebracht. Evenmin zullen stukken ter inzage worden gelegd en/of worden onafhankelijke instanties in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen over het voornemen.

Het ontwerpbestemmingsplan zal naar verwachting in december 2016 ter inzage worden gelegd. De kennisgeving van de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan wordt gepubliceerd in de Staatscourant, de Zutphense Koerier, het digitale gemeenteblad (via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)) en op de gemeentelijke website. In deze kennisgeving wordt aangegeven wanneer en op welke wijze gereageerd kan worden op het (voor)ontwerpbestemmingsplan.

### ***Meer informatie***

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Klantcontact via telefoonnummer 14 0575.

Zutphen, september 2016

Burgemeester en wethouders van Zutphen